

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ЗИ-СМР-33-24

г. Москва

27.04.2024 года

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Звенигородская Инвест" (ООО СЗ "Звенигородская Инвест"), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Пылкина Ивана Романовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "КиКГЕОСТРОЙ" (ООО "КиКГЕОСТРОЙ"), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок выполнить комплекс работ по восстановлению строительной части сооружения (далее - «Работы»), на объекте « Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения» расположенном по адресу: Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1. Кадастровый номер земельного участка 77:08:0012003:5066 (далее - «Объект») и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы (их результат) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Выполнение Работ производится в соответствии с переданной Подрядчику в производство Работ рабочей документацией (в том числе измененной или дополнительной), требованиями федерального законодательства и субъекта Российской Федерации, на территории которого осуществляется строительство Объекта, в том числе действующими правовыми и техническими нормами (техническими регламентами, национальными стандартами, сводами правил, ГОСТ, СанПиН, ППБ, НПБ и пр.), условиями настоящего Договора, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Расчетом сметной стоимости (Приложение № 2 к Договору).

Подписывая настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что до подписания Договора тщательно ознакомился с рабочей документацией, провёл входной контроль рабочей документации, считает рабочую документацию составленной корректно и полно; претензий к рабочей документации не имеет; основания для приостановки Работ в связи с недостатками рабочей документации отсутствуют.

1.3. Подрядчик выполняет Работы своими/или привлеченными силами и средствами.

1.4. Срок выполнения Работ и сдачи их результата Заказчику:

Дата начала Работ: **02.05.2024** г.

Дата окончания Работ **15.05.2024** г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. К моменту подписания настоящего Договора предоставить Заказчику все допуски, разрешающие проведение Работ.

2.1.2. Выполнить Работы из своих материалов и сдать результат Работ Заказчику в сроки, указанные в пункте 1.4, настоящего Договора.

2.1.3. Выполнить все Работы своими или привлеченными силами и средствами, в соответствии с технической документацией, и условиями настоящего Договора. Подрядчик вправе привлекать иные организации для выполнения своих обязательств по настоящему Договору (далее - субподрядчики), оставаясь при этом ответственным за действия привлеченных Субподрядчиков.

2.1.4. При производстве Работ неукоснительно выполнять на Объекте и нести ответственность за соблюдение всех необходимых требований по технике безопасности, охране труда, охране окружающей среды, санитарии, пожарной и электробезопасности и т.п.

2.1.5. Устранять за свой счет и собственными силами, в срок, указанный в пункте 4.4, все выявленные в процессе выполнения Работ и на момент сдачи результата

Передан через Диадок 13.05.2024 12:36 GMT+03:00
Идентификатор документа: 446614966-89824-cc9852d6b94b7
Страница 1 из 11



недоработки, замечания и дефекты. При этом Подрядчик обязан начать устранение таких недоделок, недостатков, замечаний не позднее следующего рабочего дня с даты передачи Перечня (пункт 4.4 Договора).

2.1.6. Немедленно предупредить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить Работы при обнаружении: возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ, иных обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ, либо создают невозможность ее завершения в срок.

2.1.7. Выполнять указания Заказчика, Технического заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству РФ и нормативным документам Российской Федерации. В случае, если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего Договора, то Подрядчик приступает к их реализации только после заключения между Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору, в котором определяется объем требуемых дополнительных работ, сроки их выполнения и условия их оплаты, Подрядчик должен оповестить Заказчика о том, что его указания выходят за рамки предмета настоящего Договора.

2.1.8. Подрядчик несет ответственность за порчу, утрату, уничтожение, полученных от Заказчика материалов до передачи Заказчику результата Работ по настоящему Договору.

2.1.9. Осуществлять своевременную уборку строительной площадки и вывоз строительного мусора;

2.1.10. Для обеспечения прохода на строительную площадку заблаговременно предоставлять Заказчику списки работников (на фирменном бланке, заверенные подписью уполномоченного лица Подрядчика и печатью Подрядчика, с указанием ФИО и паспортных данных работников), а также согласие работников на обработку Заказчиком их персональных данных, в том числе биометрических персональных данных (Приложение №3 к Договору). Подрядчик гарантирует подлинность подписи субъектов персональных данных на представленных согласиях. В случае возникновения претензий субъектов персональных данных или государственных органов относительно представленных согласий, Подрядчик обязуется самостоятельно урегулировать указанные претензии за свой счет.

2.1.11. Без предварительного письменного согласования с Заказчиком не размещать в пределах Строительной площадки рекламные и/или информационные конструкции, изображения, в том числе с логотипом Подрядчика.

2.1.12. Для проведения входного контроля Подрядчик еженедельно, до понедельника отчетной недели, предоставляет Заказчику/Техническому заказчику график поставок на строительную площадку материалов, оборудования и комплектующих изделий на текущую и две предстоящие недели, содержащий: наименование Подрядчика, наименование и количество поставляемых материалов, оборудования и комплектующих изделий с указанием на календарную дату поставки, наименование поставщика, сведения о транспортном средстве перевозчика, наименование перевозчика.

В случае отсутствия указанного графика, его неполноты или недостоверности, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение или в одностороннем порядке удержать сумму штрафа из средств, подлежащих выплате Подрядчику за выполненные Работы.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

2.2.2. Не приступать к Работам, а начатые Работы приостановить в случае, когда невыполнение в срок Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору приведет к задержке выполнения Работ. В этом случае Подрядчик имеет право на продление срока окончания Работы, но не более чем на период задержки. При этом о своих действиях Подрядчик должен известить Заказчика в письменном виде (ценным письмом) и не ранее чем за 2 (два) рабочих дня.

2.2.3. Подрядчик вправе привлекать субподрядчиков, оставаясь полностью ответственным за их действия перед Заказчиком. Кандидатура субподрядчика должна быть предварительно согласована Заказчиком. Заказчик вправе во всякое время требовать от Подрядчика заменить субподрядчика в десятидневный срок; однако такое требование должно быть мотивированным.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора передать по акту сдачи-приемки Подрядчику строительную площадку (место производства Работ) для производства Работ, определить места складирования строительного мусора, которые должны располагаться



непосредственной близости от места проведения Работ.

2.3.2. Предоставить Подрядчику беспрепятственный доступ к месту производства Работ.

2.3.3. Обеспечить к дате начала Работ:

- свободное место для проведения Работ;
- точки подключения электроэнергии и водоснабжения в месте проведения Работ. При этом места и количество точек подключения, выделенная мощность устанавливаются Заказчиком самостоятельно.

2.3.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика извещения об окончании Работ Договора, осмотреть и принять результат Работ, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.3.5. Оплатить Подрядчику выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.3.6. Своевременно информировать Подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение Работ по настоящему Договору.

2.3.7. Осуществлять приемку отдельных ответственных конструкций и скрытых Работ, в течение одного рабочего дня с момента получения от Подрядчика соответствующего письменного уведомления. При нарушении Заказчиком срока приемки скрытых Работ, Подрядчик имеет право на продление срока окончания Работы, но не более чем на период задержки.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять текущий контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, осуществлять учет всех выявленных нарушений, дефектов, отступлений от утвержденной технической документации, давать предписания о приостановке Работ до устранения выявленных нарушений.

2.4.2. В случае, если Подрядчик своевременно не устранил недостатки Работ, или не выполнил Работы, Заказчик имеет право без предварительного уведомления об этом Подрядчика, привлечь к выполнению Работ и устранению недостатков третьих лиц. Риски убытков, связанных с несвоевременным выполнением требований Заказчика, Подрядчик несет самостоятельно.

2.4.3. В целях исполнения настоящего Договора взаимодействовать с Подрядчиком через технического заказчика Объекта. О лице, исполняющем функции технического заказчика Объекта Заказчик обязан своевременно уведомить Подрядчика.

2.4.4. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора.

2.4.5. В одностороннем порядке осуществить зачет встречных однородных требований, в т.ч. но не ограничиваясь: зачет суммы неустоек, выставленных Подрядчику в рамках настоящего Договора, суммы штрафов, начисленных Заказчику надзорными и контролирующими органами, а также суммы убытков, понесенных Заказчиком ввиду ненадлежащего выполнения Подрядчиком требований законодательства РФ и настоящего Договора, в счёт оплаты стоимости выполненных Подрядчиком Работ. Зачёт считается состоявшимся в момент получения Подрядчиком уведомления о зачёте.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Работ, выполняемых по настоящему Договору (далее – «Цена Договора»), определена в Расчете сметной стоимости (Приложение №2 к Договору) и составляет **2 243 760,00 (Два миллиона двести сорок три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.**

3.2. Единичные расценки на виды Работ (СМР), установленные Расчетом сметной стоимости (Приложение №2 к Договору), являются твердыми и окончательными. В случае заключения Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, применяются расценки, установленные Сторонами при заключении Договора в Расчете сметной стоимости (Приложение №2 к Договору).

3.3. Стоимость выполнения Работ включает в себя причитающееся Подрядчику вознаграждение и компенсацию любых издержек и расходов, которые должен понести Подрядчик в связи с исполнением обязательств по Договору, в том числе стоимость материалов, оборудования, включая, но не ограничиваясь: доставку, разгрузку изделий, материалов, оборудования и комплектующих; использование машин, оборудования и механизмов, производство Работ в зимнее время, обеспечение временными зданиями и сооружениями, погрузку и вывоз строительного и бытового мусора, складские и охранные расходы материалов, оборудования, результата Работ, расходы на разработку исполнительной и эксплуатационной документации, расходы, связанные с организацией сдачи и приемки Работ, плату за



негативное воздействие на окружающую среду, затраты на коммунальные услуги (ресурсы необходимые Подрядчику для выполнения Работ), затраты на получение всех необходимых допусков, ордеров, разрешений, лицензий, сертификатов, а также все иные расходы, даже если они прямо не предусмотрены Договором, но необходимы для надлежащего выполнения Работ.

При заключении Договора Подрядчик проанализировал объемы Работ и все переданную Заказчиком документацию, включая актуальные на дату заключения Договора результаты инженерно-геологических, инженерно-геодезических и инженерно-геотехнических изысканий и не вправе требовать увеличения стоимости Работ.

3.4. Выполненные Работы оформляются Актом о приемке выполненных Работ КС-2 (по форме Приложения № 5.1 к Договору) и Справкой о стоимости выполненных Работ и затрат КС-3 (по форме Приложения № 5.2 к Договору), подписанными Заказчиком и Подрядчиком. Объемы выполненных Подрядчиком Работ, указанные в Акте о приемке выполненных Работ по форме КС-2 и Справке о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3, подтверждаются подписью уполномоченного представителя технического заказчика Объекта.

3.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора и получения счета от Подрядчика Заказчик оплачивает последнему аванс в размере **673 128 (Шестьсот семьдесят три тысячи сто двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.**

3.6. Оплата фактически выполненных Работ Подрядчика производится Заказчиком с зачетом авансового платежа, указанного в п.3.5 Договора, в полном объеме, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных Работ КС-2 (по форме Приложения № 5.1 к Договору), Справки о стоимости выполненных Работ и затрат КС-3 (по форме Приложения № 5.2 к Договору) на основании оригинала счета Подрядчика, при условии предоставления оригинала счет-фактуры, оформленного в соответствии с действующим законодательством РФ (если применимо).

4. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Подрядчик обязуется не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания Работ по Договору, указанной в п.1.4 Договора, письменно уведомить Заказчика об окончании выполнения Работ и готовности их результата к сдаче с приложением надлежаще оформленных Актов о приемке выполненных Работ по форме КС-2 и Справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3 в 3 (трех) экземплярах и надлежаще оформленной исполнительной документации на предъявляемые к приемке объемы Работ, соответствующей требованиям РД-11-02-2006, утв. Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128.

4.2. Заказчик обязан в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения вышеуказанных документов, проверить объемы и качество выполненных Работ, полноту и качество оформления исполнительной документации, и, либо утвердить их и направить один подписанный экземпляр Акта о приемке выполненных Работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3 Подрядчику, либо направить Подрядчику ценным письмом письменный мотивированный отказ от приемки. Отсутствие исполнительной документации или её ненадлежащее оформление (например, отсутствие обязательных реквизитов, оригинальных оттисков штампов, печатей, подписей) само по себе является достаточным основанием для отказа Заказчика от приёмки Работ.

4.3. При наличии у Заказчика замечаний по предоставленным Акту о приемке выполненных Работ по форме КС-2 и Справке о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3, Подрядчик обязан в двухдневный срок урегулировать разногласия и передать Заказчику откорректированный Акт о приемке выполненных Работ по форме КС-2 и Справку о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Заказчик передает Подрядчику Перечень выявленных недоделок, недостатков, замечаний, доработок (далее – «Перечень») с указанием сроков их устранения. При отсутствии соответствующих указаний Заказчика Подрядчик обязуется устранить недостатки, недоделки и пр., заявленные в Перечне, в срок не более 10 (Десять) рабочих дней с даты направления такого Перечня Подрядчику.

4.5. Повторная приемка Работ осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей 4 Договора.

4.6. Наличие подписанного Заказчиком Акта о приемке выполненных Работ по форме КС-2 не лишает Заказчика права ссылаться на недостатки в результатах



которые могли быть установлены при обычном способе приемки (явные недостатки).

5. ГАРАНТИИ

5.1. Гарантийный период на результат Работ по настоящему Договору не устанавливается.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая принятые обязательства, несет ответственность, предусмотренную настоящим Договором.

6.2. За просрочку в выполнении и сдаче Работ, за нарушение срока устранения замечаний Заказчика, установленного Договором, в т.ч. и в гарантийных случаях, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) % от Цены Договора за каждый день просрочки.

6.3. За просрочку исполнения денежных обязательств Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6.4. В случае если Работы были выполнены Подрядчиком некачественно, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 10% от цены некачественно выполненных Работ. Требование о выплате штрафа в связи с ненадлежащим качеством Работ может быть заявлено Заказчиком в пределах гарантийного срока.

6.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков возврата неосвоенных авансовых платежей, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,5 (ноль целых и пять десятых) % от невозвращенной суммы аванса за каждый день просрочки.

6.6. Применение штрафных санкций Сторонами осуществляется только на основании письменной претензии. Оплата штрафа осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения письменной претензии. Каждая из Сторон оставляет за собой право не применять штрафные санкции к другой Стороне.

6.7. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

6.8. Подрядчик несет ответственность, предусмотренную Приложением №4 к Договору, за нарушения, допущенные на строительной площадке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Указанные обстоятельства должны быть подтверждены компетентным органом, имеющим право на такое подтверждение.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменном виде в течение 2 (двух) календарных дней с момента их наступления. В извещении должны содержаться сведения о наступлении и характере обстоятельств и их возможных последствиях. Не извещение или несвоевременное извещение Стороной другой Стороны о наступлении невозможности исполнения обязательств, вследствие непреодолимой силы влечет утрату права ссылаться на такие обстоятельства.

7.3. Если вышеупомянутые обстоятельства или последствия ими вызванные будут существовать не менее чем 3 (три) месяца, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора письменно известив другую Сторону о принятом решении. При этом Стороны осуществляют взаиморасчеты исходя из фактического объема выполненных обязательств.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, при этом, возникшие договоренности фиксируются дополнительным соглашением или протоколом, становящимися с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.



8.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой ценным письмом, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

8.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

8.4. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в пункте 8.3 Договора, спор передается в Арбитражный суд г. Москвы.

8.5. В случае если у Сторон возникнут разногласия относительно недостатков Работ, Стороны должны в кратчайшие сроки зафиксировать объем и качество выполненных Работ на момент возникновения разногласий. В этих целях Заказчик вправе на своё усмотрение выбрать независимого эксперта и назначить время осмотра результата Работ, который должен быть проведен не ранее, чем по истечении трёх дней со дня получения Подрядчиком уведомления об осмотре результата Работ с участием эксперта. О назначенном времени Заказчик уведомляет Подрядчика в порядке пунктов 10.9 или 10.10 настоящего Договора. В сообщении указывается дата, время, место осмотра, номера телефонов и имена контактных лиц Заказчика. В ходе осмотра Стороны фиксируют результаты Работ посредством составления акта или протокола осмотра, с приложением материалов в виде фотографий и электронных файлов аудио-видеосъёмки осмотра. В таком же порядке должны фиксироваться гарантийные случаи.

9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

9.1. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

9.2. Каждая из Сторон отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие

вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме.

В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или представить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.



Канал уведомления Заказчика – hrlevelgroup@levelgroup.ru

Канал уведомления Подрядчика – kikgeo.fin@gmail.com ; ser.gart@yandex.ru

Сторона, получившая предусмотренное настоящим пунктом уведомление, обязана его рассмотреть и сообщить другой Стороне об итогах рассмотрения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления.

9.4. Стороны проводят процедуры по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

9.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящей антикоррупционной оговорки с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения настоящей антикоррупционной оговорки, а также отсутствие негативных последствий как для уведомившей о нарушении Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Подрядчик гарантирует выполнение своими работниками (в том числе и привлеченными для проведения Работ организациями) всех требований, правил, норм и т.д., предъявляемых действующим законодательством в связи с проведением Работ (в т.ч. правила техники безопасности, пожарные и санитарные нормы, правила электробезопасности, миграционное законодательство РФ и т.п.), и самостоятельно несет полную ответственность в случае несоблюдения указанных условий.

10.2. Договор выражает все договорные условия и понимание между Сторонами в отношении всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения, обещания, представления между Сторонами, сохраняют свою силу, если они не противоречат условиям Договора.

10.3. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результата Работ немотивированно отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, уплатив Подрядчику часть Цены Договора, пропорционально части Работ, выполненной до даты получения Подрядчиком уведомления об отказе Заказчика от исполнения Договора.

10.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков, в случае:

- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора по причинам, зависящим от Подрядчика, или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;
- задержки Подрядчиком сроков выполнения Работ либо сроков исправления недостатков более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней;
- если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом по причинам, зависящим от Подрядчика;
- если отступления от условий Договора или иные недостатки результата Работ являются существенными и неустраняемыми;
- при отсутствии разрешений и допусков к выполнению Работ по настоящему Договору, если Подрядчик обязан обладать такими разрешениями и допусками в соответствии с законодательством РФ;
- в случае введения процедуры банкротства в отношении Подрядчика;
- объявления о ликвидации Подрядчика (кроме добровольной ликвидации с целью реорганизации);
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

10.5. Подрядчик обязан приостановить Работы в день получения соответствующего уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора или в день, указанный в данном уведомлении, в зависимости от того, какое из событий наступит позднее. Стороны пришли к соглашению, что Работы, выполненные Подрядчиком после даты получения уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора, либо



после даты, указанной Заказчиком в таком уведомлении (в зависимости от того, какая из дат наступит позднее), оплате не подлежат.

10.6. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, его расторжения по соглашению Сторон, либо прекращения его действия по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ, условия Договора, касающиеся гарантий и согласий Подрядчика, порядка приемки выполненных до момента прекращения действия Договора Работ и оплаты цены выполненных Работ Заказчиком, обязательств по исправлению недостатков, дефектов, а также обязательств Сторон, возникших из ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, не прекращаются.

10.7. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

10.8. Подрядчик не вправе уступать свои права по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика. Заказчик вправе в любое время уступать свои права по Договору третьим лицам без согласия Подрядчика.

10.9. При наличии у Сторон технической возможности, Стороны признают надлежащим подписание Договора, приложений, первичных учетных документов, дополнительных соглашений к Договору, писем и иных документов путем обмена с помощью системы электронного документооборота «Диадок» (далее – «ЭДО»). При этом, под электронным взаимодействием Стороны понимают обмен электронными документами, осуществляемый через Оператора электронного документооборота.

В рамках настоящего договора «Оператором электронного документооборота» (далее – «Оператор ЭДО») именуется: Акционерное общество «Производственная фирма «СКБ Контур» (АО «ПФ «Контур», ОГРН 1026605606620, ИНН 6663003127, КПП 997750001).

Электронный документ – Договор, дополнительное или иное соглашение к Договору, счет, счет-фактура, Акт о приемке выполненных Работ по форме КС-2, Справка о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3, товарная накладная формы ТОРГ-12, универсальный передаточный документ, мотивированный отказ от принятия/подписания вышеуказанных документов, уведомление, письмо или иной документ, представленные в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к Электронному документу (подписываемому Электронному документу) или иным образом связана с таким Электронным документом и которая используется для определения Стороны, подписывающей Электронный документ.

10.9.1. Стороны допускают использование Электронных подписей при заключении, исполнении и изменении Договора при подписании вышеуказанных Электронных документов и признают такие Электронные документы, подписанные Электронной подписью, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

10.9.2. В целях исполнения настоящего Договора и совершения иных юридически значимых действий по Договору Стороны установили, что вышеуказанные Электронные документы Стороны признают равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью, только в случае их подписания усиленной квалифицированной Электронной подписью (в том смысле, в котором она определена Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

10.9.3. Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной Электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

10.9.4. Датой получения Электронного документа по телекоммуникационным каналам связи считается дата отметки с подтверждением передачи Оператором ЭДО такого Электронного документа в Протоколе передачи.

10.9.5. Обмен иными Электронными документами, не предусмотренными настоящим пунктом Договора, в том числе ведение Сторонами досудебной или судебной



ЭДО допускается, такие Электронные документы признаются юридически значимыми и влекут для Сторон правовые последствия, а также могут использоваться Сторонами в суде.

10.10. При отсутствии у Сторон технической возможности подписания документов посредством Оператора ЭДО (пункт 10.9 Договора) Стороны согласились, что

10.10.1. Уведомления, сообщения, извещения и иные документы при исполнении Договора должны быть исполнены в письменном виде, подписаны уполномоченными представителями Сторон и могут быть направлены в адрес Стороны-получателя одним из следующих способов, при этом уведомление будет считаться полученным:

- доставкой курьером Стороны-отправителя – в день приема уведомления Стороной-получателем у курьера с отметкой Стороны-получателя о получении;

- ценными письмами с уведомлением о вручении и описью вложения – в день вручения почтового отправления либо в день удостоверения работником почтовой службы отказа от принятия такого отправления адресатом, либо удостоверения работником почтовой службы факта отсутствия адресата по указанному адресу. При этом извещение (уведомление) будет считаться надлежащим образом полученным Стороной при передаче такого документа по адресу, указанному в ЕГРЮЛ;

- телеграммой, адресованной Подрядчику, - в день вручения Подрядчику/уполномоченному лицу Подрядчика на получение телеграмм для последующего вручения Подрядчику (адресату), либо удостоверения работником почтовой службы факта отсутствия адресата по указанному адресу, а также при получении отметки от Подрядчика/ уполномоченного лица Подрядчика на телеграмме при отказе Подрядчика/ уполномоченного лица Подрядчика от получения телеграммы.

Электронные письма, сканированные копии документов, которые отправлены Подрядчиком по адресам электронной почты сотрудникам Заказчика, не имеют юридической силы в рамках настоящего Договора, не порождают права и обязанности для Сторон, не могут быть поданы в судебные инстанции в качестве надлежащих доказательств и могут отрицаться другой Стороной.

10.10.2. В случае изменения места нахождения или почтового адреса, указанного в Договоре, Сторона обязана не позднее 5 (пять) рабочих дней со дня таких изменений направить в предусмотренном выше порядке извещение другой Стороне с указанием своего нового адреса посредством ЭДО или в порядке пункта 10.10.1 Договора. При невыполнении этой обязанности, исполненное в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре, до даты получения Стороной извещения об изменении места нахождения или почтового адреса считается надлежащим.

10.11. Настоящий Договор составлен на русском языке. В случае подписания настоящего Договора без использования ЭДО, Договор составляется на бумажном носителе в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Заказчика и один для Подрядчика. В случае подписания настоящего Договора с использованием ЭДО, Договор составляется в виде одного электронного документа в одном экземпляре, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон.

10.12. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. Условия настоящего Договора распространяются на взаимоотношения Сторон с даты, указанной в правом верхнем углу первой страницы Договора.

10.13. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.14. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Расчет сметной стоимости.

Приложение № 3 – Согласие на обработку персональных данных (форма).

Приложение № 4 – Перечень видов нарушений и ответственность Подрядчика.

Приложение № 5.1 – Акт о приемке выполненных работ КС-2 (форма).

Приложение № 5.2 – Справка о стоимости выполненных работ и затрат КС-3 (форма).

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Подрядчик:

Передан через Диадок 13.05.2024 12:36 GMT+03:00
b1dba0e4-4e6f-49e6-8982-cc9352cbb94b
Страница 9 из 11



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
"Звенигородская Инвест"
Юридический адрес:
115054, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ
Замоскворечье, Валовая ул, дом 35, этаж 6,
помещение 17
ИНН 9705157744
КПП 770501001
Банковские реквизиты:
Р/сч № 40702810305800090166
Банк Банк ВТБ (ПАО)
Корр. Счет: 30101810700000000187
БИК 044525187
E-MAIL mmakarov@levelgroup.ru

Генеральный директор

_____/ Пылкин Иван Романович/

Общество с ограниченной ответственностью
"КиКГЕОСТРОЙ"
Юридический адрес: 109004, Москва г,
Земляной Вал ул, дом 65, квартира 59
ИНН 7709918820
КПП 770901001
Банковские реквизиты:
Р/сч № 40702810812010584815
Банк Филиал "Корпоративный" ПАО
"Совкомбанк"
Корр. Счет: 30101810445250000360
БИК 044525360
E-MAIL kikgeo.fin@gmail.com ;
ser.gart@yandex.ru

Генеральный директор

_____/ Кесслер Юрий Францевич/





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36 181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240 C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по восстановлению строительной части сооружения
объекта: **Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения**, по адресу: **Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1** (кадастровый номер земельного участка **77:08:0012003:5066**)

№ п/п	Перечень основных требований и необходимых разделов	Содержание основных данных и требований
1.	Общие данные	
1.1.	Местонахождение объекта	Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1
1.2.	Наименование организации-Заказчика	ООО СЗ «Звенигородская Инвест»
1.3.	Источник финансирования	Средства Заказчика
1.4.	Вид строительства	Восстановление
1.5.	Цель работ	Восстановление строительной части сооружения
1.6.	Сроки выполнения работ	Согласно п.1.4. настоящего Договора
2.	Общие требования и объемы проектирования	
2.1.	Требования к составу и объему работ	1. В части производства работ: Восстановить строительную часть сооружения в объеме: 1.1. Расчистка сооружения; 1.2. Восстановления покрытия сооружения из сборных ж/б плит. 2. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды. 2.1. Обеспечение соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда, охраны окружающей среды на объекте; 2.2. Обеспечение установки всех требуемых ограждений для безопасности сотрудников и транспорта на период строительства; 2.3. При производстве строительно-монтажных работ соблюдать меры по охране окружающей среды, не допускать разлива ГСМ; 2.4. Обеспечение уборки и вывоза мусора и отходов производства, а также бытовых отходов, образовавшихся в процессе выполняемых им работ, с утилизацией; 2.5. Уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на расположенных сопредельных территориях объектах (в том числе жилая застройка) не должны превышать гигиенические нормативы; 2.6. Обеспечение содержания в чистоте рабочих мест, бытовых зданий и помещений, мест складирования материала;



		2.7. При производстве работ обеспечить сохранность ранее выполненных работ смежными организациями на объекте; 2.8. Подрядчик обеспечивает вывоз строительного мусора и утилизацию отходов, образовавшегося в результате своих работ; 3. В части мероприятий по мобилизации подрядчик своими силами и за свой счёт выполняет все мероприятия по мобилизации, как, например: 3.1. Организация (соответственно по окончании работ – разборка и вывоз) крытых площадок (участков) для хранения материалов; 3.2. Расходы на эксплуатацию вышеперечисленного оборудования, техники, оснащения; 3.3. Проживание на территории стройплощадки не предусмотрено; 3.4. Точку подключения электричества предоставляет Заказчик в границах строительной площадки. Подрядчик самостоятельно в необходимом объеме организует от электрощитов энергоснабжение и освещение в зоне производства работ (в т. ч. непосредственно рабочих мест) с узлом учета (счетчиком). Схема электроснабжения предварительно согласовывается с Заказчиком; 3.5. Фактически потребленную электроэнергию оплачивает Подрядчик по показаниям счетчиков по тарифам сбытовой организации; 3.6. Точку подключения к водоснабжению предоставляет Заказчик в границе строительной площадки. Фактически потребленную воду оплачивает Подрядчик по счетчику по тарифам сбытовой организации; 3.7. Подрядчик обеспечивает все мероприятия связанные с соблюдением технологии производства работ в зимний период без дополнительного удорожания (в т. ч. но не ограничиваясь, устройство и обслуживание тепляков, теплых зон для подготовки и подогрева материалов и смесей, очистка от наледи и снега); 3.8. Подрядчик обеспечивает свои бытовые помещения полным комплект средств, обеспечения противопожарной безопасности, включая пожарную сигнализацию и средства пожаротушения. 4. Общие обязательные требования: 1. Подрядчик несет ответственность за все применяемые строительные материалы, оборудование, технику и пр. предоставляет все необходимые документы, подтверждающие качество и действующие на территории РФ.
2.2.	Требования к оформлению документов и сдаче работ	Выполнение Подрядчиком своими силами и за свой счёт всех необходимых геодезических работ до начала, вовремя и по результатам выполнения всего комплекса работ, в т.ч. разметочных работ, исполнительных съёмок, фотофиксации и прочего, а также оформление исполнительной документации в полном объёме согласно действующих норм (в т.ч. ведение журналов соответствующих видов работ).



	Обязательные условия по режиму производства работ	Подрядчик задает условия в части режима производства работ в части периодичности, сменности, длительности рабочего дня, порядка использования систем контроля численности, предоставления списков рабочих, плановой и фактической численности
	Условия выбора материалов	1. Обеспечение выполняемого им объема работ материалами, изделиями и конструкциями, оборудованием и механизмами для производства работ, инвентарными приспособлениями, лесами, подмостями. 2. Обеспечение входного контроля качества материалов и конструкций, применяемых в строительно-монтажных работах. 3. Проведения всех испытаний. 4. Обеспечение сохранности материалов и оборудования на строительной площадке. 5. Предоставление Заказчику на все применяемые при производстве работ материалы сертификаты и паспорта. Заказчик оставляет за собой право принятия решения о замене всех наименований и марок материалов, указанных в настоящем техническом задании, а также в Рабочей Документации и Ведомостях объемов работ на аналоги в ходе строительно-монтажных работ.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО СЗ "Звенигородская Инвест"

_____/Пылкин Иван Романович /

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО "КиКГЕОСТРОЙ"

_____/Кесслер Юрий Францевич/

Идентификатор документа 44029997-2ec4-4213-bc39-eb1538ec3aca



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Организация, сотрудник		Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36 181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240 C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

на выполнение работ по восстановлению строительной части сооружения объекта: Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения, по адресу: Москва г, вн.тер.г.
муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1 (кадастровый номер земельного участка 77:08:0012003:5066)

Код классификатора	Код вида работ	Наименование работ	Отметка номинации материала	Код вида материала	Наименование материала	Едизм	Объем	Цена за единицу, руб. с НДС			Стоимость, руб. с НДС			Примечание
								Работы	Материалы	Итого	Работы	Материалы	Итого	
		Лот №1 - комплекс работ по выносу сети К1								310 800,00	2 206 920,00	36 840,00	2 243 760,00	
		Восстановление коллектора								310 800,00	2 206 920,00	36 840,00	2 243 760,00	
		Земляные работы								3 550,00	241 800,00	-	241 800,00	
		Механизированная разработка грунта с погрузкой в а/с				м3	216,000	550,00	-	550,00	118 800,00	-	118 800,00	
		Ручная доработка грунта				м3	5,000	2 100,00	-	2 100,00	10 500,00	-	10 500,00	
		Обратная засыпка местным грунтом				м3	125,000	900,00	-	900,00	112 500,00	-	112 500,00	
		Крепление траншей (и котлованов) стальными трубами						-		186 000,00	1 841 400,00	-	1 841 400,00	
		Монтаж и демонтаж стальных труб с заборкой			Труба стальная бесшовная горячедеформированная ГОСТ 8732-78 Дн 325х10 мм	т	14,100	93 000,00	-	93 000,00	1 311 300,00	-	1 311 300,00	
		Устройство и демонтаж распорно-распределительной системы из двутавра и расстревов (раскосов) из стальных труб			Балка двутавровая 40 Б1, труба стальная бесшовная горячедеформированная ГОСТ 8732-78 Дн 426х10 мм	т	5,700	93 000,00	-	93 000,00	530 100,00	-	530 100,00	
		Работы по демонтажу						-		7 350,00	46 200,00	-	46 200,00	
		Демонтаж плит покрытия				м2	12,000	350,00		350,00	4 200,00	-	4 200,00	
		Расчистка объема подземной коммуникации от остатков железобетонного боя				т	6,000	7 000,00		7 000,00	42 000,00	-	42 000,00	
		Реконструкция канала						-		113 900,00	77 520,00	36 840,00	114 360,00	
		Устройство бетонного монолитного перекрытия			бетон В25 W6 F150	м3	3,600	20 000,00	5 900,00	25 900,00	72 000,00	21 240,00	93 240,00	земляные работы учтены в п 1.1.
		Армирование бетонного монолитного перекрытия			сварная сетка из арм. d12 А400 ш. 150х150	т	0,240	23 000,00	65 000,00	88 000,00	5 520,00	15 600,00	21 120,00	
		ИТОГО						-	-	310 800,00	2 206 920,00	36 840,00	2 243 760,00	
		в том числе НДС								51 800,00			373 960,00	

Заказчик:

Генеральный директор
ООО СЗ "Звенигородская Инвест"

_____/Пылкин Иван Романович /

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО "КиКГЕОСТРОЙ"

_____/Кесслер Юрий Францевич/





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

ФОРМА

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я (далее - Субъект), _____,
(фамилия, имя, отчество)
документ удостоверяющий личность _____ № _____,
(вид документа)
выдан _____,
(кем и когда)
зарегистрированный (ая) по адресу: _____,
даю свое согласие _____ (далее – Оператор),
(КОМУ указать организацию)
зарегистрированному по адресу: _____, на обработку своих
персональных данных, на следующих условиях:

1. Оператор осуществляет обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях _____.
2. Перечень персональных данных, передаваемых Оператору на обработку:
 - фамилия, имя, отчество;
 - дата рождения;
 - паспортные данные;
 - контактный телефон (дом., сотовый, рабочий);
 - фактический адрес проживания;
 - адрес размещения офиса;
 - биометрические данные
 - прочие.
3. Субъект дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.
4. Настоящее согласие действует бессрочно.
5. Настоящее согласие может быть отозвано Субъектом в любой момент по соглашению сторон. В случае неправомерного использования предоставленных данных соглашение отзывается письменным заявлением Субъекта персональных данных.
6. Субъект по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с п.4 ст.14 Федерального закона от 27.06.2006 № 152-ФЗ).

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
Подпись ФИО

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
Подпись ФИО

ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:

Заказчик:

Генеральный директор
ООО СЗ "Звенигородская Инвест"

_____/Пылкин Иван Романович /

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО "КиКГЕОСТРОЙ"

_____/Кесслер Юрий Францевич/





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ НАРУШЕНИЙ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПОДРЯДЧИКА

№ п/п	Наименование нарушений	Размер штрафа за каждый выявленный факт
1	Нарушение требований охраны труда и пожарной безопасности (повлекшее возникновение несчастного случая на производстве)	300 тыс. рублей
2	Нарушение требований пожарной безопасности (повлекшее возникновение возгорания, пожара)	150 тыс. рублей
3	Нарушение правил эксплуатации подъемных сооружений (Нарушение требований схемы строповки, таблицы масс перемещаемых грузов)	30 тыс. рублей
4	Нарушение требований по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (складирование материалов выше 2х метров, складирование материалы на не выровненных площадках), что создает угрозу обрушения/причинения вреда/порчи материалов	30 тыс. рублей
5	Разведение костра на территории объекта капитального строительства, сжигание бытового и строительного мусора	100 тыс. рублей
6	Отсутствие огнетушителя (или неисправность) при огневых работах	50 тыс. рублей
7	Отсутствие монтажного пятиточечного пояса при работе на высоте за каждый выявленный факт.	50 тыс. рублей
8	Отсутствие (неисправность) редуктора на сосудах под давлением при производстве работ	50 тыс. рублей
9	Производство монтажных работ на высоте при скорости ветра 15 м/с и более, при грозе, гололедице, тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ.	50 тыс. рублей
10	Падение или сброс предметов с высоты более чем 3 метра. В том числе и сброс мусора	50 тыс. рублей
11	Падение или сброс предметов с высоты более чем 3 метра в лифтовые шахты, технологические отверстия. В том числе и сброс мусора.	100 тыс. рублей
12	Проведение погрузочно-разгрузочных работ с фасадных частей здания без применения специализированных инвентарных навесных площадок.	30 тыс. рублей
13	Нахождение персонала в алкогольном, токсическом и ином состоянии опьянения на территории Строительной площадки. Попытки проноса алкоголя, наркотиков на территорию Строительной площадки. Распитие спиртных напитков, употребление наркотических средств, на территории Объекта и/или бытового городка	100 тыс. рублей
14	Попытка, пронос холодного и огнестрельного оружия на территорию Строительной площадки.	200 тыс. рублей
15	Падение грузов, вызванное нарушением требований схемы строповки, таблицы масс перемещаемых грузов	200 тыс. рублей
16	Отсутствие доступа в распределительные щиты	30 тыс. рублей.
17	Эксплуатация токоведущих кабелей с нарушением внешней изоляции мощностью 220 -380 вольт.	10 тыс. рублей.



18	Эксплуатация самонесущего изолированного провода расположенного на высоте менее 2-х метров.	30 тыс рублей.
19	Совместное складирование сосудов под давлением с огнеопасными веществами, горючими или легко воспламеняемыми материалами или материалами в горючей упаковке.	40 тыс. рублей.
20	Совместное складирование сосудов под давлением с разными газами на расстоянии не менее 10 метров.	30 тыс. рублей.
21	Иные грубые нарушения требований по безопасности строительства, культуре производства и охране труда, влекущие причинение вреда здоровью или имуществу	100 тыс. рублей
22	Нарушение требований охраны труда	50 тыс. рублей
23	Необеспечение работника специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты	20 тыс. рублей
24	Нарушение требований пожарной безопасности	30 тыс. рублей
25	Нарушение правил эксплуатации подъемных сооружений	30 тыс. рублей
26	Нарушение требований по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов	50 тыс. рублей
27	Нарушение правил по охране труда при эксплуатации электроустановок	50 тыс. рублей
28	Нарушение санитарно-эпидемиологических требований к организации строительного производства и содержания бытовых городков, административных и бытовых помещений	30 тыс. рублей
29	Отсутствие наряд-допуска на огневые работы на высоте	20 тыс. рублей
30	Передвижение вышек-тур с работником	50 тыс. рублей
31	Отсутствие удостоверения об обучении у сотрудников, работающих с сосудами под давлением	50 тыс. рублей
32	Нарушение требований СНиП 12-03-2001 при складировании материалов и конструкций, хранении конструкций, материалов, ГЖ, ЛВЖ	50 тыс. рублей
33	Нарушение требований правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением	50 тыс. рублей
34	Нарушение требований безопасности при хранении сосудов под давлением	50 тыс. рублей
35	Нарушение требований законодательства к оформлению наряда-допуска. Допуск к работам на высоте лиц, имеющих медицинские противопоказания. Допуск к работам на высоте лица при отсутствии медицинской справки.	30 тыс. рублей
36	Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок	50 тыс. рублей
37	Необеспечение ежедневного удаления строительных отходов (ненужные материалы, мусор) и ежедневного удаления (очистки) грязи/отходов/упаковочных материалов со всех конструкций,	100 тыс. рублей



	складирования после завершения рабочей смены инструментов, оборудования, строительных материалов, нарушение сроков освобождения Строительной площадки	
38	Курение в неотведенном месте	20 тыс.рублей
39	Отсутствие у Работников Подрядчика сигнальных брендированных жилетов	50 тыс.рублей
40	Отсутствие установленных биотуалетов из расчета 1 шт. на 12 человек	50 тыс.рублей
41	Обнаружения на территории Объекта факта проживания (нахождения на территории Объекта с ночлегом) работников Подрядчика и/или других лиц, за действия которых отвечает Подрядчик, а также наличие оборудованных спальных мест (кровать, нары, матрас и т.п.)	100 тыс.рублей
42	За нарушение срока исполнения задачи, указанной в пункте протокола оперативного совещания или невыполнение Подрядчиком пункта протокола оперативного совещания в указанный (согласованный ранее) срок в отсутствие от Подрядчика письменных мотивированных причин	30 тыс.рублей
43	Складирование работниками Подрядчика мусора на Строительной площадке в неотведенном месте (не в контейнер).	70 тыс.рублей
44	За грубое, неоднократное (2 и более раз) нарушение Стандартов отделки Заказчика, правил, указанных для Подрядчика в Методике производства отделочных работ внутренних помещений	100 тыс.рублей за каждое нарушение
45	Отсутствие разрешительных документов при выходе на СМР подрядных организаций (приказы на ответственных, копии удостоверений ОТ ПТМ, работы на высоте, электробезопасности, протоколы по промышленной безопасности)	300 тыс.рублей или удаление со Строительной площадки
46	Отсутствие инструктажа у подрядной организации (вводного, ежеквартального, целевого). Отсутствие или ненадлежащее ведение журналов: первичного инструктажа на рабочем месте, инструктажей по пожарной безопасности, присвоения I группы по электробезопасности, учета выдачи наряд-допусков на выполнение работ повышенной опасности, приемки и осмотра лесов и подмостей, осмотра съемных грузозахватных приспособлений (СГЗП) и тары, учета огнетушителей, выдачи средств индивидуальной защиты, вахтенный журнал	100 тыс.рублей
47	Использование строительных подъемников необученным персоналом	100 тыс.рублей
48	Отсутствие ЗУСа, неправильная установка ЗУСа, ЗУС не переведен в рабочее положение.	200 тыс.рублей
49	Прием пищи в не отведённом месте.	50 тыс. рублей
50	Нарушение требований ГОСТ Р 58752-2019 «Средства подмащивания. Общие технические условия», ГОСТ Р 58758-2019 «Площадки и лестницы для строительно-монтажных работ. Общие технические условия»	50 тыс. рублей
51	Отсутствие пожарных сигнализаций, первичных средств пожаротушения в бытовых помещениях.	100 тыс. рублей
52	Отсутствие ИТР при производстве опасных работ	



53	Отсутствие ограждений котлована и оборудованного спуска	50 тыс. рублей
54	Отсутствие ограждений на монтажном горизонте, перепада высот 1.8м, анкерных линий.	50 тыс. рублей
55	Отсутствие настилов в лифтовых шахтах, лестничных проемах, не закрытые технологические отверстия более 20см	50 тыс. рублей
56	Отсутствие мест креплений при работе на высоте, с вышек-тур	50 тыс. рублей
57	Неисполнение предписания Заказчика и\или Технического заказчика в установленный срок	50 тыс. рублей
58	За нарушение санитарных норм, в том числе справление естественных нужд (мочеиспускание, дефекация) персоналом Подрядчика и\или других лиц, за действия которых отвечает Подрядчик, на территории Объекта вне специально отведенных и оборудованных для этого мест	100 тыс. рублей
59	В случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений на Строительной площадке в нарушение и\или без необходимой разрешительной документации	50 тыс. рублей
60	Курение работников Подрядчика и\или других лиц, за действия которых отвечает Подрядчик, на территории Объекта вне специально оборудованных и отведённых для этого мест	10 тыс. рублей
61	Нарушение требований СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», принят и введен в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 №80, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержден Постановлением Госстроя России от 17.09.2002 №123, в случаях, не предусмотренных в иных пунктах настоящего Приложения	20 тыс. рублей
62	Нарушение правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ, правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, требований ГОСТа 12.1.046-2014 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Строительство. Нормы освещения строительных площадок».	50 тыс. рублей
63	Нарушение требований Распоряжения Правительства Москвы №2260-РП от 10.10.2007 «О мерах по обеспечению безопасности труда на объектах строительства», в случае если строительство осуществляется на территории города Москвы	30 тыс.рублей
64	Нарушение требований Проекта организации строительства и Проекта производства работ	20 тыс. рублей
65	Проход через оконный проем (за каждый случай)	200 тыс. рублей
66	Использование угловой шлифовальной машины на фасадной (подвесной) люльке (за каждый случай)	100 тыс. рублей
67	Нарушение/повреждение защиты светопрозрачных конструкций, демонтаж защиты светопрозрачных конструкций без согласования с Заказчиком (за каждый случай)	100 тыс. рублей

1. При применении штрафных санкций по видам нарушений, указанным в настоящем Приложении, Заказчик направляет Подрядчику Акты о нарушении



2. Акт о нарушении на Строительной площадке подписывается представителем Заказчика и/или представителем Технического заказчика, зафиксировавшим нарушение, а также представителем Подрядчика. В случае отсутствия представителя Подрядчика на Объекте либо его отказа от подписания Акта о нарушении на Строительной площадке в акте делается отметка об этом и Акт о нарушении на Строительной площадке подписывается двумя лицами: представителем Заказчика и Технического заказчика в одностороннем порядке.

3. Нарушения, указанные в Акте о нарушении на Строительной площадке, подписанном представителем Заказчика и Технического заказчика в одностороннем порядке, могут быть подтверждены фотоматериалами либо показаниями и подписями представителей иных подрядчиков. Оформление Акта о нарушении на Строительной площадке является достаточным основанием для удержания суммы штрафа в одностороннем порядке и принятия иных мер, предусмотренных Договором.

4. Подписи Сторон.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО СЗ "Звенигородская Инвест"

_____/Пылкин Иван Романович /

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО "КиКГЕОСТРОЙ"

_____/Кесслер Юрий Францевич/

Идентификатор документа 7abe9c37-2107-41b9-99d7-60287b9de953



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник		Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36 181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240 C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Активности по ОКДП	номер
	дата

Вид деятельности по ОКДП

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

(должность)	(расшифровка подписи)
(должность)	(расшифровка подписи)
(должность)	(расшифровка подписи)

_____/Кесслер Юрий Францевич/



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП
Договор генерального подряда номер
дата
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ				
	в том числе:				
1.1	КС2 №__ от__				
1.2	Справка-расчет изменения стоимости материалов №__ к акту №__ от__				
	Итого				
	Сумма НДС 20%				
	Всего с учетом НДС 20%				
	Удержание __%				
	Зачет аванса смр				
	Зачет аванса материалы				
	Итого к оплате				

должность	подпись	расшифровка подписи
-----------	---------	---------------------

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

/Кесслер Юрий Францевич/





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36 181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	13.05.2024 12:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240 C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	13.05.2024 17:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Заказчик	ООО СЗ "Звенигородская Инвест", юр. адрес: 115054, г. Москва, ул. Валуевая, дом 35, этаж 6, помещение 17
Подрядчик	ООО "КиКГЕОСТРОЙ", юр. адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 65, кв. 59
Стройка	«Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения» по адресу: Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1. Кадастровый номер земельного участка 77:08:0012003:5066
Объект	Выполнение работ по восстановлению строительной части сооружения

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	
	57648873	
	16673706	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	ЗИ-СМР-33-24
	дата	27.04.2024

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.05.2024	02.05.2024	20.05.2024

№ п/п	Статьи затрат	Код справочника работ	Наименование работ	Отметка номинации материала	Код вида материала	Наименование материала	Примечание	Ед. изм.	Цена на ед. изм., руб. с НДС			Выполнение текущего месяца, с НДС			
									Работы	Материалы	Итого	Количество	Работы	Материалы	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1			Лот №1 - комплекс работ по выносу сети К1										2 206 920	36 840	2 243 760,00
2			Восстановление коллектора												
3			Земляные работы										241 800,00	0,00	241 800,00
			Механизированная разработка грунта с погрузкой в					м3	550,00	-	550,00	216,00	118 800,00	-	118 800,00
			Ручная доработка грунта					м3	2 100,00	-	2 100,00	5,00	10 500,00	-	10 500,00
5			Обратная засыпка местным грунтом					м3	900,00	-	900,00	125,00	112 500,00	-	112 500,00
6			Крепление траншей (и котлованов) стальными трубами										1 841 400,00	-	1 841 400,00
7			Монтаж и демонтаж стальных труб с заборкой					т	93 000,00	-	93 000,00	14,10	1 311 300,00	-	1 311 300,00
8			Устройство и демонтаж распорно-распределительной системы из двутавра и расстрев (раскосов) из стальных труб					т	93 000,00	-	93 000,00	5,70	530 100,00	-	530 100,00
6			Крепление траншей (и котлованов) стальными трубами										46 200,00	-	46 200,00
10			Демонтаж плит покрытия					м2	350,00	-	350,00	12,00	4 200,00	-	4 200,00
11			Расчистка объема подземной коммуникации от остатков железобетонного боя					т	7 000,00	-	7 000,00	6,00	42 000,00	-	42 000,00
6			Реконструкция канала										77 520,00	36 840,00	114 360,00
13			Устройство бетонного монолитного перекрытия					м3	20 000,00	5 900,00	25 900,00	3,60	72 000,00	21 240,00	93 240,00
14			Армирование бетонного монолитного перекрытия					т	23 000,00	65 000,00	88 000,00	0,24	5 520,00	15 600,00	21 120,00
			ИТОГО										2 206 920,00	36 840,00	2 243 760,00
			в т.ч. НДС 20%										367 820,00	6 140,00	373 960,00

Сдал:
Подрядчик

Принял:
Заказчик

Генеральный директор ООО "КиКГЕОСТРОЙ"	Ю.Ф. Кесслер
(должность)	(подпись)
Генеральный директор ООО СЗ "Звенигородская Инвест"	И.Р. Пылкин
(должность)	(подпись)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	27.05.2024 18:33 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	28.05.2024 12:14 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Заказчик: ООО СЗ "Звенигородская Инвест", юр. адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, дом 35, этаж 6, помещение 17
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: ООО "КиКГЕОСТРОЙ", юр. адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 65, кв. 59
организация, адрес, телефон, факс

Объект: «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения» по адресу: Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, участок 6/1. Кадастровый номер земельного участка 77:08:0012003:5066
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	57648873
по ОКПО	16673706
Вид деятельности по ОКДП	
Договор генерального подряда номер	ЗИ-СМР-33-24
дата	27.04.2024
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	20.05.2024	02.05.2024	20.05.2024

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 869 800,00	1 869 800,00	1 869 800,00
	в том числе:				
1.1	КС2 № 1 от 25.04.2024		1 869 800,00	1 869 800,00	1 869 800,00
	Итого		1 869 800,00	1 869 800,00	1 869 800,00
	Сумма НДС 20%		373 960,00	373 960,00	373 960,00
	Всего с учетом НДС 20%		2 243 760,00	2 243 760,00	2 243 760,00
	Зачет аванса смр		673 128,00	673 128,00	673 128,00
	Итого к оплате		1 570 632,00	1 570 632,00	1 570 632,00

Заказчик
Генеральный директор ООО "КиКГЕОСТРОЙ"
должность *подпись* *расшифровка подписи* Ю.Ф. Кесслер

Подрядчик
Генеральный директор ООО СЗ "Звенигородская Инвест"
должность *подпись* *расшифровка подписи* И.Р. Пылкин

Идентификатор документа ede60f00-72e8-4f1d-886a-abd5f4ebd699



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник		Доверенность: рег. номер, период действия и статус		Сертификат: серийный номер, период действия		Дата и время подписания	
Подписи отправителя:	👤 ООО "КИКГЕОСТРОЙ" Кесслер Юрий Францевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	📄 Не требуется для подписания	02E93BBA00C4B08F8B47487240 C44FB565 с 24.11.2023 14:08 по 24.02.2025 14:08 GMT+03:00	27.05.2024 18:33 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа			
Подписи получателя:	👤 ООО СЗ «ЗВЕНИГОРОДСКАЯ ИНВЕСТ» ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	📄 Не требуется для подписания	0193DEA80026B05F8542E367E36 181D9E9 с 19.06.2023 13:04 по 19.09.2024 13:04 GMT+03:00	28.05.2024 12:14 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа			